



PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v KČ, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2024**

IČO: **00272124**

Název: **Město Sobotka**

Sestavená k rozvahovému dni 31. prosinci 2024

Sídlo účetní jednotky	Místo podnikání
ulice, č.p. Boleslavská 440	ulice, č.p. Boleslavská 440
obec Sobotka	obec Sobotka
PSČ, pošta 50743	PSČ, pošta 50743

Údaje o organizaci	Předmět podnikání
identifikační číslo 00272124	hlavní činnost veřejná správa
právní forma ÚSC (obec)	vedlejší činnost
zřizovatel	CZ-NACE 841100

Kontaktní údaje	Razítko účetní jednotky
telefon 493544387	
fax 493544380	
e-mail urad@sobotka.cz	
WWW stránky www.sobotka.cz	

Osoba odpovědná za účetnictví	Statutární zástupce
ing. Petra Hošková	Ing. Lubor Jenček
Podpisový záznam osoby odpovědné za správnost údajů	Podpisový záznam statutárního orgánu

Okamžik sestavení (datum, čas): 07.02.2025, 8h49m57s

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím období ve své činnosti, nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona**A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona**

Účetní jednotka nemá hospodářskou činnost. Drobný dlouhodobý hmotný majetek je evidován v pořizovací ceně od 3 tis. do 40 tis. Kč, drobný dlouhodobý nehmotný majetek v ceně od 7 tis. Kč do

60 tis. Kč. Hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností je evidován ve skutečných pořizovacích nákladech.

Účetní jednotka odepisuje majetek rovnoměrnými čtvrtletními

účetními odpisy. Výše odpisů se stanovuje dle skutečného stavu jednotlivého majetku. Účetní jednotka mimo akcií VOS a.s, které jsou oceněny dle předaného majetku, nemá žádné majetkové podíly a jiný dlouhodobý finanční majetek. Zásoby vlastní výroby jsou oceňovány vlastními náklady, pokud tyto nelze zjistit, odborným odhadem. Zásoby dřeva a PHM se účtují způsobem B, ostatní zásoby způsobem A podle ČUS č. 707. Údaje v cizích měnách na českou měnu se přepočítávají dle vyhlášených denních kurzů ČNB.

Ocenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji a účtování o rezervách je jen v případě dosažení hranice významnosti, kterou si účetní jednotka stanovila na 260 tis. Kč. Během roku účetní jednotka časově rozlišuje pouze výjimečně, pro roční období si stanovila hranici významnosti pro časové rozlišení ve výši 40 tis. Kč, s výjimkami které se rozlišují vždy (energie).

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		24 463 719,04	22 796 458,20
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	18 308,55	18 308,55
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 180 770,89	1 124 570,72
3.	Vyřazené pohledávky	905	278 976,91	266 841,28
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	22 985 662,69	21 386 737,65
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		11 630 000,00	11 346 000,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915		16 000,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	11 630 000,00	11 330 000,00
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		68 316,00	161 500,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	68 316,00	161 500,00
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		53 712 691,41	53 196 735,24
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	53 712 691,41	53 196 735,24
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky		532 522,21	4 175 626,01
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	351 506,21	3 398 121,61
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		191 664,00
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	181 016,00	585 840,40
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	66 082 204,24	60 665 067,43

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly významné události, které by měly vliv na finanční situaci účetní jednotky.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

C. Doplňující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	4 863 247,07	5 217 598,16
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	2 561 005,05	2 536 811,67

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

0.00 Účetní jednotka eviduje v ocenění podle §25 odst. 1 písm k) zákona o účetnictví na účtu 021 - stavby - 6 ks nemovitých kulturních památek (soch) a 5 ks drobných církevních staveb a na účtu 032 - 2 ks kulturních předmětů a jednu sbírku zapsanou v CES MK ČR.

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

667000.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

38019000.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

620600.00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

15266538.00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

24.60

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

0.00 Ocenění bylo provedeno v roce 2003 dle zákona 151/1997 Sb. o oceňování majetku a vyhlášky MF č. 540/2002 Sb.

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.3.	Stavby - meziroční navýšení zejména vlivem dokončení a zařazení výstavby vodovodu Trní a zpevněné plochy v areálu DPS. Položka netto celkem:	266 375 668,09
A.II.8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - meziroční navýšení zejména vlivem výstavby vodovodu Zajakury a rekonstrukce objektu zázemí sportovního areálu. Položka celkem:	64 489 325,01
B.II.32.	Dohadné účty aktivní - meziroční snížení zejména vlivem dokončení projektu Revitalizace zámku Humprecht. Položka celkem:	13 959 795,71

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K položce	Doplnující informace	Částka
A.I.8.	Opravy a udržování - po dokončení projektu revitalizace zámku Humprecht v roce 2023 došlo k významnému meziročnímu poklesu a návratu k obvyklé výši. Položka celkem:	10 793 005,48
B.IV.2.	Výnosy z transferů - meziročně došlo k významnému poklesu. Položka v roce 2024 zahrnuje zúčtování transferů v souvislosti s odpisy majetku (2 561 tis. Kč), dotaci na výkon státní správy (2 541 tis. Kč), neinvestiční transfery ze státního rozpočtu (866 tis. Kč), neinvestiční transfery ze všeobecné pokladní správy (122 tis. Kč), transfery od obcí (549 tis. Kč), neinvestiční transfery od kraje (302 tis. Kč), přijaté finanční dary (82 tis. Kč). Položka celkem:	7 024 131,32

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.	1 354 214,23
G.II.	Tvorba fondu	117,15
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	117,15
G.III.	Čerpání fondu	228,00
G.IV.	Konečný stav fondu	1 354 103,38

G. Doplňující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky Název položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	361 881 501,09	95 505 833,00	266 375 668,09	257 561 128,97
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	91 343 413,05	24 607 697,00	66 735 716,05	67 999 404,05
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	140 339 130,68	37 428 517,00	102 910 613,68	104 263 277,68
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	3 238 679,45	2 056 540,00	1 182 139,45	1 241 471,45
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	56 320 078,75	12 981 226,00	43 338 852,75	37 117 299,95
G.5.	Jiné inženýrské sítě	31 101 517,27	7 619 264,00	23 482 253,27	17 612 227,59
G.6.	Ostatní stavby	39 538 681,89	10 812 589,00	28 726 092,89	29 327 448,25

H. Doplňující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky		ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ		MINULÉ	
		BRUTTO	KOREKCE		NETTO
H.	Pozemky	37 696 152,00		37 696 152,00	37 530 733,00
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	17 613 983,00		17 613 983,00	17 583 583,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 860 842,00		3 860 842,00	3 779 247,00
H.4.	Zastavěná plocha	1 600 537,00		1 600 537,00	1 600 537,00
H.5.	Ostatní pozemky	14 620 790,00		14 620 790,00	14 567 366,00

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

* Konec sestavy *